

# Neues Bauen

## mit Holz + System

### timplas Leistungsangebot

timpla fertigt Ihre Immobilie unter kontrollierten Bedingungen und sorgt für eine reibungslose Umsetzung Ihres Bauprojekts:

- Fertigung und Errichtung von Gebäuden – in serieller Holzbauweise schnell und in konstant hoher Qualität
- GU- und Planungsleistungen nach Wunsch – schlüsselfertige Gebäude aus einer Hand
- Beratung von Bauherrschaften und Architekt:innen sowie Bauprojektbegleitung von Beginn an



### Vielfältige Gebäudetypen

Besonders eignet sich die timpla-Bauweise für:

- Mehrgeschossigen Wohnungsbau
- Hotels und Wohnheime, zum Beispiel für Mitarbeiter
- Schulen und Kindergärten

Alle Projekte auch als Aufstockung möglich.  
Wir bewerten Ihr Bauprojekt zügig und klären die Holzbau-Eignung.

### Flexible Gestaltung + Grundrisse

Unser Werk ist darauf ausgelegt, individuellen Anforderungen gerecht zu werden. Wir nutzen ein Bausystem, das viel Freiraum bietet. Im Dialog finden wir die beste Lösung für Ihr Bauprojekt:

- Modulbau (3D): Wir fertigen ganze Räume im Werk und montieren diese auf der Baustelle – einfacher geht es nicht.
- Elementbau (2D): Wir fertigen Wände und Decken im Werk und verbinden diese auf der Baustelle zu Räumen – für eine größtmögliche Flexibilität.

### Über timpla

Die timpla GmbH hat 2024 in Eberswalde bei Berlin Deutschlands größtes Holzmodulwerk eröffnet:

- Produktion von Raummodulen und Wand-/Deckenelementen in serieller Holzbauweise auf 20.000 m<sup>2</sup> Produktionsfläche
- Jahreskapazität: 100.000 m<sup>2</sup> BGF
- 95 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
- Expertise und 100 Jahre Holzbau-Erfahrung des Gesellschafters Renggli AG

## Wieso serieller Holzbau?

Dank vorgefertigter, seriell hergestellter Holzmodule und -elemente adressiert timpla drei große Herausforderungen der Bauwirtschaft:

### „On time“ – Wir halten Termine

Die Vorfertigung unter kontrollierten, gleichbleibenden Bedingungen ermöglicht höchste Qualitätsstandards und Termintreue. Projektzeiten lassen sich gegenüber konventioneller Bauweise um bis zu 50% verringern.

### „On budget“ – Wir halten den Preis

Der timpla-Prozess – die enge, digitale Verzahnung von Planung, Produktion und Montage minimiert Kostenrisiken und sorgt für volle Kostentransparenz zu jedem Zeitpunkt.

### Nachgewiesen nachhaltig

Zertifizierte Nachhaltigkeit: Taxonomiekonform (Artikel 8- und Artikel 9-fähig) u.a. dank Verwendung des CO<sub>2</sub>-Speichers Holz als Baumaterial.



### Der flexibelste Serienfertiger am Markt

timpla kombiniert die Effizienzvorteile industrieller Produktion mit hoher Variabilität: Unterschiedliche Modul- und Elementgrößen sowie deren flexible Anordnung ermöglichen maßgeschneiderte Lösungen, während optimierte Prozesse und automatisierte Logistik eine effiziente Produktion garantieren.

### Kapazität für Großprojekte

Mit dem größten Holzmodulwerk Deutschlands verfügt timpla über die nötige Produktionskapazität, um Großprojekte schnell und zuverlässig realisieren zu können.

## Holzbau-Expertise

timpla greift auf die Holzbau-Expertise der Renggli AG zurück, einem führenden Gesamtanbieter für industriell gefertigte Wohn- und Objektbauten in ökologischer Holzbauweise.

## Referenzen

Im Folgenden ein Auszug an Referenzprojekten der timpla GmbH (DE) und Renggli AG (CH):

[Referenzen auf unserer Homepage](#)



## Kontakt

Matthias Wiehlpütz  
*Leiter Vertrieb*



+49 (0)3334-81921-0

matthias.wiehlpuetz@timpla.eu

www.timpla.eu